

AGA Comité de quartier
3 juin 2022 19h
Salle des loisirs

1. Mot de bienvenue (Claude Therrien) Claude suggère de se proposer comme secrétaire de la rencontre s' il n'y a pas d'objection dans la salle. Accepté.
2. Adoption de l'ODJ (adopté à l'unanimité)
3. Lecture du PV de l'AGA du 4 juin 2021 (par Claude Therrien). Sylvia propose secondé par France Caron. André Roy demande de corriger la partie du PV mentionnant de l'asphaltage sur la piste du p'tit train du nord autour du lac Mercier pour clarifier que ce ne soit pas asphalté.
4. Rapport du président
 - a. Bienvenue et rôle du comité de quartier
 - b. Événements organisés par le comité (Katherine)
 - c. Dossiers discutés: (Rémi)
 - i. Stationnement: panneaux 15 minutes devraient être installés, barrière parc des chutes, arrêt ajouté au coin du chemin du village et la rue du Couvent, arrêt demandé à l'intersection du ch du lac Mercier et route 323 a été refusé.
 - ii. Problématique de la vitesse: toujours pas réglé..
 - iii. Lacs Mercier et Maskinongé sont dans un programme de décontamination pour la myriophylle. La proposition de Sylvia et Andréanne devrait être appliquée sur l'entièreté du territoire soit l'affichage régularisé dans la ville. Billie-Jeanne mentionne que les affiches indiquant les précautions pour ne pas contaminer les lacs sont en production.
 - iv. Odeurs dans le village: toujours pas réglé, appeler les travaux publiques pour indiquer l'apparition d'odeurs. Les filtres devront être changés.
 - v. Plage du lac Mercier: développement sur pause
 - vi. Parc Daniel-Lauzon: Toit terminé, paysagement, jeux d'eau en construction, nouveau terrain de basket, transition du skatepark en béton. L'accès aux terrains de jeux est dangereux, c'est un chantier en ce moment et il est mieux d'accéder par la rue du Couvent
 - vii. Marché d'été débute le samedi le 18 juin 2022
 - viii. Pierre Thibault a été mandaté par la Ville pour formuler une vision du village (pour intégrer tous les éléments de développement de façon harmonieuse). Un comité sera formé.
5. Projets village: La plage est sur la glace pour le moment dans l'attente de la deuxième rencontre, améliorations au parc Daniel-Lauzon entamées. Refonte du plan d'urbanisme commence sous peu.

Louise Paradis demande si Pierre Thibault fera partie de la refonte du plan d'urbanisme? Billie-Jeanne indique que non, la ville est à la recherche de consultants.

6. Période de questions

- a. Jacques Saint-Louis demande si la consultation qui a eu lieu était pour les terrains de la ville au village ou juste pour le terrain La Porte Rouge? On veut une vision pour l'entièreté du village.

(Christine Blais présente le questionnaire élaboré pour mieux connaître les préoccupations des commerçants du village et l'inclure dans l'étude)

- b. Annette Pankrac suggère que le temps minimum des résidences de tourisme soit allongé à 30 jours avec inspection, pour vérifier si les entreprises sont inscrites au registre, pour contrôler la location court terme. Il y a des problèmes récurrents reliés aux locataires court terme (poubelles à terre, feu causé par des cendres, etc.) Billie Jeanne mentionne que la Ville essaie de voir comment mieux superviser ces résidences et qu'il y aura des inspections. France mentionne qu'un code de conduite pourrait être remis aux propriétaires et transmis aux locataires. C'est un problème sur l'ensemble de la province du Québec. Patrice Vachon suggère d'avoir un pamphlet inclus dans le compte de taxes.
- c. Ginette Riva mentionne que l'état des stations carbo-neutres est minable, elles doivent être remplacées.
- d. Lise Labelle indique que la circulation est très achalandée sur la rue du Couvent .Elle suggère des incitatifs pour éviter d'utiliser la rue en alternance au Ch. du Village. Suggestion de construire un chemin alternatif pour l'accès au Cap Tremblant. Une étude pourrait être faite par les cadets cet été en comptabilisant le nombre de voitures qui passent sur la rue du Couvent.
- e. Jacques Saint-Louis suggère l'ajout d'un panneau qui indique la vitesse sur la rue du Couvent. Mélanie Matte dit qu'il y a un nouveau détecteur de vitesse qui comptabilise les vitesses enregistrées à la ville..
- f. Christine Rock déplore la pollution lumineuse avec toute les nouvelles constructions. Elle préconise des nouvelles normes de construction pour diminuer cette pollution - à ajouter dans les recommandations au comité d'urbanisme
- g. Lise Labelle: Les terrasses de rue, qui paient pour? Questionne sur les coûts détaillés? Assurance en cas d'accident et qui a payé pour?
- h. Ginette Riva demande si ce sont des mesures permanentes d'avoir les terrasses qui ont vu le jour avec la COVID? Elles réduisent le stationnement, mais Billie Jeanne mentionne qu'il y a un stationnement derrière le 2001 ch. du village
- i. Marie-Josée Labbé: remercie la ville pour l'initiative des terrasses.
- j. Amélie Galarneau souligne que les propriétés de la ville sont utilisées par des caravanes et/ou laissées accessibles pendant l'hiver. Pas de réponse de la ville. Tente en arrière du Chalet Charlie. Pascal DeBellefeuille mentionne qu'il y a un

règlement municipal qui interdit de dormir dans une caravane (pas de camping).

- k. Jacques Saint-Louis: demande que le président rapporte au conseil municipal que la gestion des poubelles n'est pas acceptable pour certaines propriétés de la municipalité. Guy Korngold mentionne cette problématique pour les propriétés locatives, mais ce sont les gens qui louent les résidences, qui ne suivent pas les règlements.
 - l. Huguette Larose mentionne que le lac Ouimet est contaminé par les myriophylle comme les lacs Mercier et Maskinongé. A-t-on prévu une station de lavage des embarcations et un contrôle des plantes envahissantes? Mme Larose mentionne qu'il faut informer les nouveaux utilisateurs et qu'il y a un projet pour 6 bouées d'information sur le lac Ouimet. M. Vachon affirme qu'il y a un projet pour arracher la myriophylle au lac Mercier et recouvrir le fond au lac Maskinongé. Billie Jeanne mentionne qu'il faut soumettre des projets et qu'il y aura une enveloppe pour ces projets. Mme Larose demande des informations sur le collège Laurentien, collège international et Gray Rocks. Selon Billie Jeanne il n'y a pas encore de plan ou de permis et d'échéanciers.
7. Élections:
Louise Paradis se présente pour remplacer le poste vacant de Andréanne Parent et Sylvia Orlando est réélue.
8. Levée de l'assemblée 20h50
Proposée par Rémi et secondée par Claude
Rédigé par Claude Therrien et Katherine Verburg