



SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

LUNDI 18 DÉCEMBRE 2023

ORDRE DU JOUR

1 OUVERTURE DE LA SÉANCE
1.1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
2 PÉRIODE DE QUESTIONS SPÉCIFIQUES À L'ORDRE DU JOUR
3 PROCÈS-VERBAUX
3.1 Séance ordinaire du 13 novembre 2023
3.2 Séance extraordinaire du 21 novembre 2023
4 RÈGLEMENTS
4.1 Règlement (2023)-102-75 modifiant le règlement (2008)-102 concernant le zonage relativement à diverses dispositions - adoption de règlement
4.2 Règlement (2023)-196-4 modifiant le règlement (2022)-196 établissant la tarification applicable pour les biens, services et activités offerts par la Ville - avis de motion et dépôt du projet de règlement
4.3 Règlement (2023)-206-1 modifiant le règlement (2022)-206 visant l'interdiction des sacs de plastique et de certains articles à usage unique sur le territoire de la Ville de Mont-Tremblant - adoption de règlement
4.4 Règlement (2023)-219 sur la conversion des immeubles en copropriété divise - adoption de règlement
4.5 Règlement (2023)-220 établissant les taux de taxation et de tarification de certains services municipaux pour l'année 2024 - avis de motion et dépôt du projet de règlement
4.6 Règlement (2023)-221 relatif aux taux du droit de mutation applicables aux transferts dont la base d'imposition excède 500 000 \$ et au droit supplétif - avis de motion et dépôt du projet de règlement
5 ADMINISTRATION
5.1 Dépôt du rapport mensuel de la direction générale
5.2 Déclarations de dons 2023 - dépôt
5.3 Nominations sur les différents comités, commissions, associations et organismes de la Ville de Mont-Tremblant - modification
5.4 Projet de création d'une aire protégée dans le secteur est du lac des Écorces - appui aux municipalités de Barkmere et Montcalm
5.5 Maison de la Famille du Nord - contribution financière
6 RESSOURCES HUMAINES
6.1 Dépôt de la liste des personnes engagées
7 GESTION FINANCIÈRE
7.1 Liste des comptes à payer

7.2	Intérêts et pénalités sur arrérages de taxes
7.3	Transfert des revenus de la taxe fédérale d'accise sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ 2019-2024) - adoption de la programmation n°3
8	URBANISME
8.1	Dépôt du rapport du CCU - réunion du 13 novembre 2023
8.2	Demandes de dérogations mineures
8.2.1	Demande 2023-DM-114 - mur de soutènement - 850, rue Labelle
8.2.2	Demande 2023-DM-199 - lotissement -182, chemin de l'Orée-des-Lacs
8.2.3	Demande 2023-DM-243 - logement accessoire - 267, rue des Érables
8.2.4	Demande 2023-DM-248 - abri à bois - 200, chemin Ovila
8.3	PIIA
8.3.1	Demande 2022-PIIA-00238 - construction neuve - rue Labelle
8.3.2	Demande 2023-PIIA-152 - ascenseur pour véhicules - rue Cuttle
8.3.3	Demande 2023-PIIA-178 - agrandissement - garage Pelletier - 1355, route 117
8.3.4	Demandes 2023-PIIA-262, 2023-PIIA-263, 2023-PIIA-264 et 2023-PIIA-265 - multifamilial - Armco Immobilier inc.
8.3.5	Demande 2023-PIIA-321 - enseigne - 151, chemin du Curé-Deslauriers
8.4	Entente-cadre pour la création de logements abordables - autorisation
8.5	Comité consultatif d'urbanisme - renouvellement de mandats
8.6	Conseil local du patrimoine - renouvellement de mandats
8.7	Comité de démolition - renouvellement de mandats
8.8	Demande d'acquisition d'un terrain appartenant à la Ville - rue du Couvent
8.9	Demande d'acquisition d'un terrain appartenant à la Ville - chemin Plouffe
8.10	Politique de l'habitation de la Ville - modification au comité
8.11	Identification d'odonymes pour les allées d'accès d'un nouveau projet intégré - Projet Privilège 2 - phase 1 - lot 5 011 468 du cadastre du Québec
8.12	Demande de modification réglementaire - 90, chemin Clément - usage résidence de tourisme
8.13	Demande de modification réglementaire - développement résidentiel et augmentation de la densité autour de la rue des Pionniers
8.14	Contribution à des fins de parcs, terrains de jeux et d'espaces naturels - lot 6 293 762 du cadastre officiel du Québec
9	TRAVAUX PUBLICS
9.1	Programme d'aide à la voirie locale - projets particuliers d'amélioration par circonscription électorale (PPA-CE) 2023 - reddition de compte
9.2	Comité d'embellissement - modification, nomination et renouvellement de mandat

9.3 Projet du Plateau Natura phase IV - secteur de la Pinède - parties 1 et 2 - acceptation finale des travaux et demande de municipalisation
9.4 Demande de 9068-1768 Québec inc. - municipalisation de divers chemins
9.5 Pavage conventionnel 2022 - acceptation finale des travaux
9.6 Prolongement du chemin Killarney - projet Domaine du lac Desmarais phase 7c - G7 Développement inc. - acceptation provisoire des travaux, niveau II
9.7 Préparation de plans et devis pour le prolongement des réseaux d'aqueduc et d'égout sanitaire, sous la rue Léonard - contrat de services professionnels
9.8 Réalisation et entretien d'un anneau de marche hivernale au lac Mercier - contrat
9.9 Fourniture et mise en place d'un module de jeux - parc des Papillons - contrat
9.10 Fourniture et mise en place de panneaux extérieurs - Centre sportif - contrat
9.11 Fourniture de plantes annuelles - contrat
9.12 Cap Tremblant - mise à niveau d'infrastructures - remboursement des frais de préparation des plans et devis
9.13 Mandat à l'UMQ - achat de chlorure utilisé comme abat-poussière
10 ENVIRONNEMENT (aucun sujet)
11 CULTURE, LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE
11.1 Autorisation d'événements
11.2 Gratuité de location de glace
12 INCENDIE (aucun sujet)
13 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE
13.1 CPE Les Petits Manitous - prolongement de la promesse d'achat
14 RAPPORT
15 ACCEPTATION DE LA CORRESPONDANCE
16 AFFAIRES NOUVELLES
17 PÉRIODE D'INTERVENTION DES MEMBRES DU CONSEIL
18 PÉRIODE DE QUESTIONS D'ORDRE GÉNÉRAL
19 LEVÉE DE LA SÉANCE
