



SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

LUNDI 8 AVRIL 2024

ORDRE DU JOUR

1 OUVERTURE DE LA SÉANCE

1.1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

2 PÉRIODE DE QUESTIONS SPÉCIFIQUES À L'ORDRE DU JOUR

3 PROCÈS-VERBAUX

3.1 Séance extraordinaire du 26 mars 2024

3.2 Séance extraordinaire du 2 avril 2024

4 RÈGLEMENTS

4.1 Règlement (2024)-100-43 modifiant le règlement (2008)-100 plan d'urbanisme relativement au phénomène des îlots de chaleur - adoption de règlement

4.2 Règlement (2024)-101-34 modifiant le règlement (2008)-101 concernant les permis et certificats relativement à diverses dispositions pour les zones CV-322 et RA-349-3 - adoption de règlement

4.3 Règlement (2024)-102-76 modifiant le règlement (2008)-102 concernant le zonage relativement à diverses dispositions - adoption de règlement

4.4 Règlement (2024)-149-3 modifiant le règlement (2016)-149 concernant les animaux - avis de motion et dépôt du projet de règlement

4.5 Règlement (2024)-163-1 modifiant le règlement (2018)-163 concernant les feux en plein air - avis de motion et dépôt du projet de règlement

4.6 Règlement (2024)-196-5 modifiant le règlement (2022)-196 établissant la tarification applicable pour les biens, services et activités offerts par la Ville - adoption de règlement

4.7 Règlement (2024)-223 concernant la division du territoire en huit districts électoraux - avis de motion et adoption du projet de règlement

4.8 Règlement (2024)-224 décrétant une dépense de 3 600 000 \$ et un emprunt de 2 600 000 \$ pour la préparation de plans et devis et les travaux de prolongement des réseaux d'égout sanitaire et d'aqueduc sous la rue Léonard incluant l'aménagement de trottoirs et de pistes cyclables, jusqu'au pôle santé - adoption de règlement

5 ADMINISTRATION

5.1 Dépôt du rapport mensuel de la direction générale

5.2 Véhicules tout-terrain pour l'entretien des sentiers - contrat

5.3 Service de transport des aînés - Centre d'action bénévole Laurentides - entente

5.4 Beach & Tennis - mandat à un juri-comptable

5.5 Financement additionnel aux fins d'acquisition des lots formant le Beach & Tennis

5.6 RETIRÉ

5.7 Demande en déclaration d'abus et dommages-intérêts - mandat

5.8 Acte d'intervention forcée pour appel en garantie - mandat

6 RESSOURCES HUMAINES

6.1 Dépôt de la liste des personnes engagées

7 GESTION FINANCIÈRE

7.1 Liste des comptes à payer

8 URBANISME

8.1 Dépôt du rapport du CCU - réunion du 11 mars 2024

8.2 Demandes de dérogations mineures

8.2.1 RETIRÉ - Demande 2023-DM-299 - construction neuve - 131, impasse de l'Aurore

8.2.2 Demande 2024-DM-034 - allée d'accès - 228, route 117 - Canadian Tire

8.2.3 Demande 2024-DM-035 - couleur toit plat - 181, chemin des Boisés

8.2.4 Demande 2024-DM-037 - garage attenant - chemin Cochrane - lot 6 294 893

8.2.5 Demande 2024-DM-047 - abri à bois, pente de l'allée d'accès et thermopompe - 90, chemin de Courmayeur

8.3 Demande d'usage conditionnel

8.3.1 Demande 2024-UC-030 - résidence de tourisme - 180, 7e Rang

8.4 PIIA

8.4.1 Demande 2023-PIIA-312 - architecture 7 bâtiments - chemin du Village - lot 2 803 321

8.4.2 Demande 2024-PIIA-009 - agrandissement - lot 6 322 164 - Station Mont Tremblant

8.4.3 Demande 2024-PIIA-024 - rénovation - 700, boulevard du Docteur-Gervais

8.4.4 Demande 2024-PIIA-031 - travaux d'entretien et réparation de toiture - 116, chemin de Kandahar (Station Mont-Tremblant)

8.4.5 Demande 2024-PIIA-045 - enseigne - 1281, chemin du Village - Karting TAG

8.4.6 Demandes 2024-PIIA-051 et 2024-PIIA-052 - rénovation et enseignes - 100, chemin de Kandahar - GPHC Capital

8.5 Plan image

8.5.1 Étude plan image 2022-00279 - chemin des Skieurs - projet Sommet du Lac Tremblant

8.5.2 Étude plan image 2023-244 - chemin du Village - lot 2 803 321 - SOGEST

8.6 Modification de la résolution CM22 07 395

8.7 Entente-cadre pour la création de logements abordables - autorisation

8.8 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels - Pôle santé

8.9 Contribution pour des fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels - lots 6 293 762 et 5 563 907 du cadastre du Québec

8.10 Demande de modification réglementaire - usage restauration - Canadian Tire

8.11 Demande de modification réglementaire - usage CLSC sur le lot 6 316 635

8.12 Demande de modification réglementaire - secteur de la rue Cuttle - densité et usage d'habitation

9 TRAVAUX PUBLICS

9.1 Remplacement de deux pompes d'eaux usées pour la station Régimbald - contrat

9.2 Étude géotechnique et environnementale des travaux correctifs de drainage - montée Kavanagh - contrat

9.3 Remplacement de la toiture du Réservoir Panache - contrat

9.4 Programme Stations de nettoyage d'embarcations 2023-2028 - demande d'aide financière - autorisation de signature

9.5 Travaux correctifs au revêtement extérieur de l'aréna - contrat

9.6 Participation au Programme de mise en valeur intégrée - acceptation de la somme allouée

9.7 Fourniture d'un Ford Escape ST line hybride neuf - contrat

9.8 Projet de réfection des infrastructures et de pavage d'un tronçon de 15 km du parc linéaire le P'tit Train du Nord - contribution

9.9 Mise à niveau de la voirie du Cap-Tremblant - acceptation provisoire des travaux

9.10 Requête pour la réalisation de travaux municipaux - prolongement des réseaux d'aqueduc et d'égout sanitaire - montée Ryan - projet de développement du Campus Ryan - partie 1

9.11 Requête pour la réalisation de travaux municipaux - prolongement des réseaux d'aqueduc et d'égout sanitaire - montée Ryan - projet de développement du Campus Ryan - partie 2

10 ENVIRONNEMENT (aucun sujet)

11 CULTURE, LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE

11.1 Autorisation d'événements

11.2 Planification d'un partenariat en vue d'une entente avec le Centre de services scolaire des Laurentides

11.3 Société du patrimoine du bassin inférieur de la Rouge et de chaîne géologique du Mont-Tremblant inc. - aide financière

11.4 Remboursement des frais d'inscription - ligue de hockey Les Palettes Roses

11.5 Complexe aquatique - installation d'un tourniquet - contrat

12 INCENDIE (aucun sujet)

13 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

13.1 Chambre de commerce du Grand Mont-Tremblant - entente d'aide financière 2024

13.2 Chambre de commerce du Grand Mont-Tremblant - contrat de services 2024

13.3 Avis d'assujettissement au droit de préemption - lots 6 331 991, 3 655 055, 3 280 870 et 3 655 054 - renonciation et radiation

14 RAPPORT

15 ACCEPTATION DE LA CORRESPONDANCE

16 AFFAIRES NOUVELLES

17 PÉRIODE D'INTERVENTION DES MEMBRES DU CONSEIL

18 PÉRIODE DE QUESTIONS D'ORDRE GÉNÉRAL

19 LEVÉE DE LA SÉANCE
