



## SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

LUNDI 13 MAI 2024

### ORDRE DU JOUR

\*\*\*\*\*

<b>1 OUVERTURE DE LA SÉANCE</b>
1.1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
<b>2 PÉRIODE DE QUESTIONS SPÉCIFIQUES À L'ORDRE DU JOUR</b>
<b>3 PROCÈS-VERBAL</b>
3.1 Séance ordinaire du 8 avril 2024
<b>4 RÈGLEMENTS</b>
4.1 Règlement (2024)-100-44 modifiant le règlement (2008)-100 plan d'urbanisme relativement aux limites de l'affectation commerciale lourde (CL), de l'affectation touristique mixte (TM) et de l'affectation résidentielle faible densité (RA) du périmètre urbain du Centre-ville - adoption du projet de règlement
4.2 Règlement (2024)-102-77 modifiant le règlement (2008)-102 concernant le zonage relativement à diverses dispositions - adoption du projet de règlement
4.3 Règlement (2024)-106-30 modifiant le règlement (2008)-106 de plans d'implantation et d'intégration architecturale relativement aux limites du secteur 04 et aux bâtiments ayant une valeur importante - avis de motion
4.4 Règlement (2024)-106-30 modifiant le règlement (2008)-106 de plans d'implantation et d'intégration architecturale relativement aux limites du secteur 04 et aux bâtiments ayant une valeur importante - adoption du projet de règlement
4.5 Règlement (2024)-149-3 modifiant le règlement (2016)-149 concernant les animaux - adoption de règlement
4.6 Règlement (2024)-163-1 modifiant le règlement (2018)-163 concernant les feux en plein air - adoption de règlement
4.7 Règlement (2024)-196-6 modifiant le règlement (2022)-196 établissant la tarification applicable pour les biens, services et activités offerts par la Ville - avis de motion et dépôt du projet de règlement
4.8 Règlement (2024)-200-1 modifiant le règlement (2022)-200 ordonnant des travaux de prolongement du boulevard du Docteur-Gervais, entre la rue Desjardins et la montée Kavanagh, et décrétant une dépense et un emprunt de 3 000 000 \$, afin d'en augmenter la dépense et l'emprunt d'un montant de 86 000 \$ - adoption de règlement
4.9 Règlement (2024)-223 concernant la division du territoire en huit districts électoraux - adoption de règlement
4.10 Règlement (2024)-226 relatif au déneigement par des entrepreneurs privés et à la gestion des neiges usées - avis de motion et dépôt du projet de règlement
<b>5 ADMINISTRATION</b>
5.1 Rapport mensuel de la direction générale - dépôt
5.2 Proclamation de la Journée internationale contre l'homophobie et la transphobie
5.3 Coalition de l'aire protégée Marie-Le Franc - appui
5.4 RETIRÉ

**5.5** Centre de la petite enfance Les Petits Manitous - aide financière

## **6 RESSOURCES HUMAINES**

**6.1** Dépôt de la liste des personnes engagées

**6.2** Amendement à des contrats de travail - réseau de sentiers

## **7 GESTION FINANCIÈRE**

**7.1** Liste des comptes à payer

**7.2** Rapport financier de l'exercice terminé le 31 décembre 2023 et du rapport de l'auditeur indépendant - dépôt

## **8 URBANISME**

**8.1** Dépôt du rapport du CCU - réunion du 15 avril 2024

**8.2** Demandes de dérogations mineures

**8.2.1** Demande 2023-DM-299 - construction neuve - 131-135, impasse de l'Aurore

**8.2.2** Demande 2024-DM-041 - garage - 122, chemin Bousquet

**8.2.3** Demande 2024-DM-043 - garage (bâtiment commercial) - 45, 7<sup>e</sup> rang

**8.2.4** Demande 2024-DM-048 - cabine maintenance - 1000, chemin des Voyageurs - Skyline Luge

**8.2.5** Demande 2024-DM-059 - garage - 142, chemin de Lac-Tremblant-Nord

**8.2.6** Demande 2024-DM-060 - muret de soutènement - 521, rue Filion

**8.2.7** Demande 2024-DM-079 - entrée électrique - 220, allée des Algonquins

**8.2.8** Demande 2024-DM-097 - enseigne - Bonichoix - 1979, chemin du Village

**8.2.9** Demande 2024-DM-103 - abri d'auto - 175-177, rue Léonard

**8.2.10** Demande 2024-DM-104 - enseignes - 405-413, rue de Saint-Jovite - Les Mercenaires Culinaires

**8.2.11** Demande 2024-DM-109 - aménagement de terrain - 360, rue Magloire-Gosselin

**8.3** PIIA

**8.3.1** Demande 2023-PIIA-331 - construction neuve - chemin du Pain-de-Sucre - lot 3 580 124

**8.3.2** Demande 2024-PIIA-032 - révision des travaux effectués - 113, chemin de Kandahar - Station Mont Tremblant

**8.3.3** Demande 2024-PIIA -036 - enseigne - Bonichoix - 1979, chemin du Village

**8.3.4** Demande 2024-PIIA-040 - agrandissement - 637, rue Labelle

**8.3.5** Demande 2024-PIIA-044 - garage (bâtiment commercial) - 45, 7<sup>e</sup> rang

**8.3.6** Demandes 2024-PIIA-046 et 2024-PIIA-100 - enseignes - 116, chemin de Kandahar - A Mano Trattoria

**8.3.7** Demande 2024-PIIA-049 - CLSC - rue Léonard - lot 3 280 518

**8.3.8** Demande 2024-PIIA-055 - multilogement - rue Vaudreuil - lot 5 207 923

**8.3.9** Demande 2024-PIIA-061 - enseigne - 228, route 117 - Dollarama

**8.3.10** Demande 2024-PIIA-063 - construction neuve - rue Terry-Fox - lot 3 278 482

**8.3.11** Demande 2024-PIIA-065 - enseigne - 405-413, rue de Saint-Jovite - Les Mercenaires Culinaires

**8.3.12** Demande 2024-PIIA-083 - construction neuve - 45, montée Curé-Labelle

**8.3.13** Demande 2024-PIIA-088 - aménagement de terrain - 360, rue Magloire-Gosselin

**8.3.14** Demande 2024-PIIA-098 - construction neuve - 700, rue de Saint-Jovite - CPE l'Antre-Temps

**8.3.15** Demande 2024-PIIA-101 - cabine Maintenance - Station Mont Tremblant - Skyline Luge

#### **8.4** Plan image

**8.4.1** Demande 2023-213 - étude plan image - Domaine des Collines - chemin de l'Orée-de-la-Montagne - lot 5 010 007

**8.4.2** Demande 2023-313 - étude plan image - projet intégré de 9 bâtiments - rue Terry-Fox - lot 3 278 477

**8.5** Modification à la résolution CM22 05 257

**8.6** Lot 3 278 844 du cadastre officiel du Québec - offre d'achat

**8.7** Demande de modification du schéma d'aménagement

**8.8** Vision municipale partagée de l'affectation des terres publiques des Laurentides - appui

### **9 TRAVAUX PUBLICS**

**9.1** Mise en place et raccordement d'éclairage - rue Desjardins et rue des Jonquilles - demande à Hydro-Québec

**9.2** Centre communautaire - contrats

**9.2.1** Services professionnels en ingénierie pour études préliminaires, préparation des plans et devis et surveillance des travaux

**9.2.2** Services professionnels en architecture pour études préliminaires, préparation des plans et devis et surveillance des travaux

**9.2.3** Services professionnels en architecture de paysage

**9.3** Remplacement de conduites d'égout sanitaire entre la station de pompage principale et l'intersection du boulevard du Docteur-Gervais et de la rue Lafleur - avenant services professionnels

**9.4** Service d'électricien sur demande - contrat

**9.5** RETIRÉ

### **10 ENVIRONNEMENT**

**10.1** Inventaire de l'ichtyofaune au lac Maskinongé - affectation budgétaire et contrat

**10.2** Création de corridors écologiques - contrat

**10.3** Programme sentinelle myriophylle à épi et analyse de vulnérabilité à l'établissement du MAE - contrat

**10.4** Programme de subvention aux associations de lac - financement

**10.5** Éco Entreprises Québec - compensation du recyclage - entente financière

### **11 CULTURE, LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE**

**11.1** Autorisation d'événements

<b>11.2</b> Tourisme Mont-Tremblant - partenariat d'événements
<b>11.3</b> Contribution à un organisme partenaire - entente
<b>11.4</b> Équipements d'entretien et sanitaires
<b>11.5</b> Remboursement des frais d'inscription au baseball mineur de Sainte-Agathe-des-Monts
<b>11.6</b> Fête nationale - affectation budgétaire
<b>11.7</b> Option des Amériques - contribution financière
<b>12</b> INCENDIE (aucun sujet)
<b>13</b> DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE
<b>13.1</b> Corporation de développement économique de la MRC des Laurentides - entente de contribution 2024-2025
<b>13.2</b> Chambre de commerce du Grand Mont-Tremblant - entente d'aide financière 2024 et abrogation de la résolution CM24 04 246
<b>13.3</b> Vente d'immeubles secteur Village - mandats de services professionnels et de courtage
<b>14</b> RAPPORT
<b>15</b> ACCEPTATION DE LA CORRESPONDANCE
<b>15.1</b> Dépôt d'un document
<b>16</b> AFFAIRES NOUVELLES
<b>17</b> PÉRIODE D'INTERVENTION DES MEMBRES DU CONSEIL
<b>18</b> PÉRIODE DE QUESTIONS D'ORDRE GÉNÉRAL
<b>19</b> LEVÉE DE LA SÉANCE

\*\*\*\*\*