



SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

LUNDI 11 MAI 2020

ORDRE DU JOUR

1 OUVERTURE DE LA SÉANCE
1.1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
2 PÉRIODE DE QUESTIONS SPÉCIFIQUES À L'ORDRE DU JOUR
3 PROCÈS-VERBAUX
3.1 Séance ordinaire du 14 avril 2020
3.2 Séance extraordinaire du 20 avril 2020
4 RÉGLEMENTS
4.1 Avis de motion
4.1.1 Règlement (2020)-100-30 modifiant le règlement (2008)-100 plan d'urbanisme relativement à diverses dispositions - avis de motion
4.1.2 Règlement (2020)-101-25 modifiant le règlement (2008)-101 concernant les permis et certificats relatif à diverses dispositions - avis de motion
4.1.3 Règlement (2020)-102-57 modifiant le règlement (2008)-102 concernant le zonage relativement à diverses dispositions - avis de motion
4.1.4 Règlement (2020)-103-16 modifiant le règlement de lotissement (2008)-103 relativement au titre de la section 4 du chapitre 6 - avis de motion
4.1.5 Règlement (2020)-106-20 modifiant le règlement de plans d'implantation et d'intégration architecturale (2008)-106 relativement à la modification des limites du PIIA 9 Versant Soleil - avis de motion
4.2 Projets de règlements
4.2.1 Règlement (2020)-100-31 modifiant le règlement (2008)-100 plan d'urbanisme relativement à diverses dispositions - adoption du projet de règlement
4.2.2 Règlement (2020)-101-26 modifiant le règlement (2008)-101 concernant les permis et certificats relativement à diverses dispositions - adoption du projet de règlement
4.2.3 Règlement (2020)-102-59 modifiant le règlement (2008)-102 concernant le zonage relativement à diverses dispositions - adoption du projet de règlement
4.2.4 Règlement (2020)-106-21 modifiant le règlement (2008)-106 de plans d'implantation et d'intégration architecturale relativement à diverses dispositions - adoption du projet de règlement
4.3 Seconds projets de règlements
4.3.1 Règlement (2020)-102-57 modifiant le règlement (2008)-102 concernant le zonage relativement à diverses dispositions - adoption du second projet de règlement
4.3.2 Règlement (2020)-103-16 modifiant le règlement de lotissement (2008)-103 relativement au titre de la section 4 du chapitre 6 - adoption du second projet de règlement

4.4 Règlement (2020)-177 établissant un programme d'aide aux entreprises sous forme de crédit de taxes - adoption de règlement

5 ADMINISTRATION

5.1 Rapport mensuel de la direction générale - dépôt

5.2 Subventions à des partenaires sociocommunautaires accordant une aide alimentaire aux démunis

6 RESSOURCES HUMAINES

6.1 Dépôt de la liste des personnes engagées

6.2 Nomination d'un superviseur à l'assainissement des eaux - Service des travaux publics

7 GESTION FINANCIÈRE

7.1 Liste des comptes à payer

7.2 Dépôt du rapport financier de l'exercice terminé le 31 décembre 2019 et du rapport de l'auditeur indépendant

8 URBANISME

8.1 Dépôt du rapport du CCU concernant la réunion spéciale du 14 avril 2020

8.2 Dépôt du rapport du CCU concernant la réunion du 20 avril 2020

8.3 Dérogations mineures - désignation d'acte prioritaire

8.4 Demandes de dérogations mineures

8.4.1 Demande de dérogation mineure 2019-DM-289 - revêtements extérieurs non autorisés - 214, chemin Terry-Fox

8.4.2 Demande de dérogation mineure 2020-DM-036 - empiètement en marge arrière - 139, rue Ladouceur

8.4.3 Demande de dérogation mineure 2020-DM-044 - réduction de l'aire d'isolement de remises - 810-814, allée Guy-Gérin-Lajoie

8.4.4 Demande de dérogation mineure 2020-DM-046 - revêtement extérieur non autorisé - 492-494, chemin Léo-Bouvrette

8.4.5 Demande de dérogation mineure 2020-DM-048 - réduction de largeur - 8^e rang

8.4.6 Demande de dérogation mineure 2020-DM-049 - augmentation de la superficie d'un garage - 8^e rang - lot 4 650 013

8.4.7 Demande de dérogations mineures 2020-DM-053 - ajout et empiètement de remises - 106, rue Nansen

8.4.8 Demande de dérogations mineures 2020-DM-055 - ajout d'un étage et augmentation de superficie d'un garage et pourcentage d'espace naturel - 2912, chemin de la Chapelle

8.4.9 Demande de dérogations mineures 2020-DM-058 - emplacement et augmentation du pourcentage des plans verticaux d'un abri d'autos - 145, rue Sigouin

8.4.10 RETIRÉ - Demande de dérogations mineures 2020-DM-060 - marge arrière et bande de protection du corridor signature - 167, chemin des Boisés

8.4.11 Demande de dérogations mineures 2020-DM-069 - implantation, hauteur et toit de remises isolées - 165-169, rue Sigouin

8.4.12 Demande de dérogations mineures 2020-DM-070 - implantation, hauteur et toit des remises isolées - 155-159, rue Sigouin

8.4.13 Demande de dérogations mineures 2020-DM-071 - aire de stationnement, marge de recul et surlageur

- 135-139, rue Sigouin

8.4.14 Demande de dérogations mineures 2020-DM-073 - empiètement dans la marge de recul avant, réduction de l'aire d'isolement et aire de stationnement mise en commun - rue Vaillancourt

8.4.15 Demande de dérogations mineures 2020-DM-074 - empiètement dans la marge de recul et réduction de l'aire de stationnement mise en commun - rue Vaillancourt

8.4.16 Demande de dérogations mineures 2020-DM-075- 965, rue Saint-Roch - agrandissement

8.5 PIIA

8.5.1 Demande de PIIA 2019-PIIA-076 - lotissement - chemin de la Forêt-Noire - PIIA-17 Tronçon à requalifier

8.5.2 Demande de PIIA 2019-PIIA-220 - construction de 4 habitations trifamiliales isolées - chemin de la Forêt-Noire - PIIA-17 Tronçon à requalifier

8.5.3 Demande de PIIA 2019-PIIA-273 - constructions neuves - boulevard du Docteur-Gervais - PIIA-30 Corridor urbain

8.5.4 Demande de PIIA 2019-PIIA-281 - installation d'une maison modèle - 1420, route 117 - PIIA-13 Corridor de commerces structurants

8.5.5 Demande de PIIA 2019-PIIA-308 - aménagement paysager - 237, rue de Saint-Jovite - PIIA-02 Portes d'entrée principales

8.5.6 Demande de PIIA 2020-PIIA-017 - constructions neuves - rue Vaillancourt - PIIA-02 Portes d'entrée principales

8.5.7 Demande de PIIA 2020-PIIA-052 - enseigne rattachée - 975, rue Lauzon - PIIA-01 Tronçon central et quadrilatère institutionnel

8.5.8 Demande de PIIA 2020-PIIA-054 - modification de la façade et ajout d'enseignes - 118, chemin de Kandahar (bâtiment Le Johannsen) - PIIA-08 Base sud

8.5.9 Demande de PIIA 2020-PIIA-067 - enseignes - 116, chemin Kandahar - PIIA-08 Base sud

8.5.10 Demande de PIIA 2020-PIIA-068 - modification de la façade (changement des couleurs) - 116, chemin Kandahar - PIIA-08 Base sud

8.6 Modification de la résolution CM20 04 175

8.7 Refus d'une demande de changement à la réglementation d'urbanisme - G7 Développement inc.

8.8 Refus d'une demande de modification à la réglementation d'urbanisme - 125, route 117

8.9 Refus d'une demande de modification à la réglementation d'urbanisme - 289 rue Latour

8.10 Officialisation du nom de la salle Alphonse-Desjardins

8.11 Modification de la résolution CM19 12 591

8.12 RETIRÉE

8.13 Modification de la résolution CM20 04 178 - Centre collégial sous PIIA

9 TRAVAUX PUBLICS

9.1 Mise en place d'un réseau d'égout séparatif - Lot 1 - contrat

9.2 Réfection du barrage du lac Bobby - contrat

9.3 Cession de conduites d'aqueduc et de servitudes sur le lot 5 620 008, propriété de la société 9338-7678 Québec inc. - autorisation de signature

9.4 Requête pour la réalisation de travaux municipaux - prolongement de la rue du Télémark
10 ENVIRONNEMENT (aucun sujet)
11 CULTURE ET LOISIRS
11.1 Réfection et mise à niveau des sentiers - phase 2 - contrat
11.2 Entretien, ouverture, sécurisation et réparation été - hiver 2020 - contrat
11.3 Demande d'aide financière - Aimants LAAA
12 POLICE (aucun sujet)
13 INCENDIE (aucun sujet)
14 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE
14.1 Corporation de développement économique de la MRC des Laurentides - entente de services
15 RAPPORT (aucun sujet)
16 ACCEPTATION DE LA CORRESPONDANCE
17 AFFAIRES NOUVELLES
18 PÉRIODE D'INTERVENTION DES MEMBRES DU CONSEIL
19 DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS
20 LEVÉE DE LA SÉANCE
