

SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

LUNDI 13 SEPTEMBRE 2021

ORDRE DU JOUR

1 OUVERTURE DE LA SÉANCE

1.1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

2 PÉRIODE DE QUESTIONS SPÉCIFIQUES À L'ORDRE DU JOUR

3 PROCÈS-VERBAUX

3.1 Séance ordinaire du 9 août 2021

3.2 Séance extraordinaire du 12 août 2021

4 RÈGLEMENTS

4.1 Règlement (2021)-101-28 modifiant le règlement (2008)-101 concernant les permis et certificats relativement à la zone TM-678 projet La Belle - adoption du règlement

4.2 Règlement (2021)-102-64 modifiant le règlement (2008)-102 concernant le zonage relativement au projet La Belle TM-678 - adoption du règlement

4.3 Règlement (2021)-103-18 modifiant le règlement (2008)-103 concernant le lotissement relativement à la zone TM-678 - adoption du règlement

4.4 Règlement (2021)-106-23 modifiant le règlement (2008)-106 de plans d'implantation et d'intégration architecturale relativement au PIIA 18 - adoption du règlement

4.5 Règlement (2021)-107-13 modifiant le règlement (2008)-107 sur les usages conditionnels relativement à la zone TM-678 - adoption du règlement

4.6 Règlement (2021)-186 décrétant un emprunt et une dépense de 2 000 000 \$ pour des travaux de mise à niveau de la voirie et des réseaux d'aqueduc et d'égout sanitaire à Cap Tremblant - dépôt du certificat

4.7 Règlement (2021)-187 autorisant l'acquisition de lots aux fins d'assurer une desserte suffisante et de qualité à des équipements récréatifs et de loisirs (...) - dépôt du certificat

5 ADMINISTRATION

5.1 Dépôt du rapport mensuel de la direction générale

5.2 Modification de la résolution CM21 08 421

5.3 Nomination de maire suppléant et substitut

6 RESSOURCES HUMAINES (aucun sujet)

7 GESTION FINANCIÈRE

7.1 Liste des comptes à payer

8 URBANISME

8.1 Dépôt du rapport du CCU - réunion du 16 août 2021

8.2 Demandes de dérogations mineures

8.2.1 Demande 2021-DM-102 - escalier - 447, rue Charbonneau

8.2.2 Demande 2021-DM-187 - enseigne supplémentaire - 437, Route 117

8.2.3 Demande 2021-DM-208 - allée d'accès du plan image - chemin des Pléiades / chemin de la Constellation

8.2.4 Demande 2021-DM-252 - régulariser construction - 1985-1999, rue Vaillancourt

8.2.5 Demande 2021-DM-262 - pourcentage d'espace naturel - chemin du Trappeur - lot 5 010 013

8.2.6 Demande 2021-DM-271 - agrandissement - 261, chemin des Cerfs

8.2.7 Demande 2021-DM-274 - stationnement - 110, chemin de la Falaise

8.2.8 Demande 2021-DM-275 - garage - 242, allée Rufus-Williams

8.2.9 Demande 2021-DM-277 - garage - 129, chemin Châteaubois

8.2.10 Demande 2021-DM-280 - pourcentage d'espace naturel - 412, chemin Desmarais

8.2.11 Demande 2021-DM-282 - emplacement de conteneurs - 227, chemin de Lac-Tremblant-Nord

8.2.12 Demande 2021-DM-283 - emplacement de conteneurs - 211, chemin de Lac-Tremblant-Nord

8.2.13 Demande 2021-DM-284 - emplacement de conteneurs - 129 et 140, rue Cuttle

8.2.14 Demande 2021-DM-302 - agrandissement - 935, rue de l'École

8.2.15 Demande 2021-DM-304 - deuxième étage d'un garage isolé - 302, chemin Bréard

8.3 Demande d'usage conditionnel

8.3.1 Demande 2021-UC-290 - bureau garage isolé - 302, chemin Bréard

8.4 PIIA

8.4.1 Demande 2020-PIIA-243 - nouvelle construction - route 117

8.4.2 Demande 2021-PIIA-227 - chemin des Pléiades/chemin de la Constellation

8.4.3 Demande 2021-PIIA-239 - enseigne - 900, rue Coupal

8.4.4 Demande 2021-PIIA-243 - fenêtres - 488, rue Labelle

8.4.5 Demande 2021-PIIA-273 - enseigne - 447, rue Léonard

8.4.6 Demande 2021-PIIA-276 - enseigne - 170, chemin du Curé-Deslauriers

8.4.7 Demande 2021-PIIA-286 - enseigne - 116, chemin de Kandahar

8.4.8 Demande 2021-PIIA-288 - enseigne - 2052, chemin du Village

8.4.9 Demande 2021-PIIA-289 - enseigne - 992, rue Suppère

8.4.10 Demande 2021-PIIA-291 - agrandissement - 935, rue de l'École

8.4.11 Demande 2021-PIIA-292 - revêtement et toiture - 900, rue Coupal

8.4.12 Demande 2021-PIIA-294 - construction - chemin du Village - lot 2 802 657

8.4.13 Demande 2021-PIIA-296 - revêtement extérieur et enseigne - 447, rue Charbonneau

8.4.14 Demande 2021-PIIA-297 - rénovations - 165, rue du Couvent

8.4.15 Demande 2021-PIIA-300 - murets - lots 6 119 351, 6 119 352 et 6 119 353 - allée du Géant

8.4.16 Demande 2021-PIIA-301 - enseigne - 437, Route 117

8.4.17 Demande 2021-PIIA-326 - bâtiments phase II - chemin du Village

8.5 Étude plan image Phase II - 2021-PIIA-325 - chemin du Village - PIIA 25 et 27

8.6 Identification d'un odonyme pour l'allée d'accès d'un nouveau projet intégré - lot 6 376 007 du cadastre du Québec

8.7 Demande de radiation d'une servitude pour le projet de la rue Latour

8.8 Offre d'achat pour le lot 4 655 045 - chemin Plouffe

8.9 Révision de la réglementation d'urbanisme - contrat

8.10 Demande d'occupation domaine public sur le lot 2 803 215 du cadastre du Québec

9 TRAVAUX PUBLICS

9.1 Acquisition de terrain - rue Estelle - empiètement de la virée

9.2 Travaux de réparation de pavage suite au sinistre du 30 juin 2021 - contrat

9.3 Mise à niveau de ponceau sur la montée Kavanagh - rejet des soumissions

9.4 Acquisition de bornes de recharge pour véhicules électriques - contrat

9.5 Réparation de pompes - stations de pompage - autorisation de dépenses

9.6 Usine de boues activées secteur Centre-ville - achat de polymère - autorisation de dépenses

9.7 Demande au Ministère des Transports du Québec - Sécurisation de la montée Ryan entre la route 117 et le carrefour giratoire 327

10 ENVIRONNEMENT (aucun sujet)

11 CULTURE ET LOISIRS

11.1 Programme d'aide financière pour les sentiers et les sites de pratique d'activités de plein air

11.2 Autorisation d'événement

11.3 Ligue de hockey « Ex-Pères » - demande

11.4 Patinez! - prolongation de l'entente

11.5 Damage de sentiers de marche hivernale – contrat

11.6 Fête de l'été

12 POLICE (aucun sujet)

13 INCENDIE (aucun sujet)

14 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

14.1 Gestion de locations commerciales et d'entretien - contrat de services

15 RAPPORT

16 ACCEPTATION DE LA CORRESPONDANCE

17 AFFAIRES NOUVELLES

18 PÉRIODE D'INTERVENTION DES MEMBRES DU CONSEIL

19 DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

20 LEVÉE DE LA SÉANCE

PROJET